



---

## COURTINVEST SARL

ALAIN CHARRIERE  
CH. DES COURS 3  
1630 BULLE  
079/230.59.03

---

- **DOCUMENTS POUR REPRISE D'HYPOTHEQUE EXISTANTE OU ACHAT:**

---

- Pièce d'identité M. et Mme
- Permis de travail si étranger
- Certificats de salaire annuel **2019**
- Fiche de salaire des 3 derniers mois
- Déclaration d'impôt complète avec les annexes ainsi que l'avis de taxation
- Extrait office des poursuites récent (**moins de 4 mois**)
- Certificat LPP M. et Mme
- Polices d'assurance vie ou 3A
- Contrat de crédit ou leasing
- Extrait du registre foncier
- Jeux de plans et plan de situation
- Police ECA- Photos (**si existantes**)
- Bail locatif (**si objet loué**)
- Comptabilité des 3 dernières années (**si indépendant ou Sàrl/SA**)
- Règlement PPE (**si appartement**)
- Justificatif des fonds propres (**relevés bancaires**)

- **DOCUMENTS POUR CONSTRUCTION:**

---

- Pièce d'identité M. et Mme
- Permis de travail si étranger
- Certificats de salaire annuel **2019**
- Fiche de salaire des 3 derniers mois
- Déclaration d'impôt complète avec les annexes ainsi que l'avis de taxation
- Extrait office des poursuites récent (**moins de 4 mois**)
- Certificat LPP M. et Mme
- Polices d'assurance vie ou 3A
- Contrat de crédit ou leasing
- Acte d'achat (**notaire**)
- Extrait du registre foncier
- Jeux de plans et plan de situation.
- Police ECA (**Futur**)
- Plan de cubage (**m3**)
- Plan financier
- Descriptif de la construction
- Permis de construire (**si disponible**)
- Comptabilité des 3 dernières années (**si indépendant ou Sàrl/SA**)
- Justificatif des fonds propres (**relevés bancaires**)